

Số: /TB-UBND

Hồ Sơn, ngày tháng 7 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Về việc niêm yết công khai để lấy ý kiến cộng đồng dân cư về nội dung đồ án Quy hoạch chi tiết Dự án Khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn tại xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn tỷ lệ 1/500

Thực hiện nội dung lập, thẩm định và phê duyệt đồ án Quy hoạch chi tiết Dự án Khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn tỷ lệ 1/500 được nêu trong Kế hoạch số 131/KH-UBND ngày 08/06/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc triển khai thực hiện Quyết định số 501/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ về Chủ trương đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn;

Căn cứ quyết định số 1041/QĐ-UBND, ngày 27/5/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc Phê duyệt đồ án Quy hoạch chung xây dựng KCN Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn, tỷ lệ 1/5000;

Căn cứ quyết định số 1554/QĐ-UBND, ngày 04/08/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc Phê duyệt đồ án Quy hoạch Phân khu xây dựng KCN Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn, tỷ lệ 1/2000.

UBND xã Hồ Sơn thông báo niêm yết công khai đối với cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư liên quan đến đồ án Quy hoạch chi tiết Khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn, tỷ lệ 1/500 với nội dung cụ thể như sau:

#### 1. Hồ sơ niêm yết bao gồm:

- Thông báo niêm yết công khai để lấy ý kiến cộng đồng dân cư về nội dung đồ

án chi tiết Khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn, tỷ lệ 1/500;

- Bản vẽ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất, thể hiện trên nền bản đồ địa hình tỷ lệ 1/500;

- Bản vẽ sơ đồ tổ chức không gian, kiến trúc, cảnh quan, thể hiện trên nền bản đồ địa hình tỷ lệ 1/500;

- Bản vẽ quy hoạch hệ thống giao thông, thể hiện trên nền bản đồ địa hình tỷ lệ 1/500;

- Phối cảnh đồ án Quy hoạch chi tiết Khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn, tỷ lệ 1/500.

#### 2. Thời gian, địa điểm niêm yết

- Địa điểm niêm yết lấy ý kiến tại trụ sở UBND xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng và đăng tải trên mạng thông tin điện tử của huyện.

- Thời gian: 40 ngày từ ngày 19/7/2023 đến hết ngày 28/8/2023.

- Ý kiến góp ý của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan được ghi ra phiếu góp ý đính kèm cho trưởng thôn, bí thư thôn và được bỏ vào hòm thư lấy ý kiến tại trụ sở UBND xã Hồ Sơn hoặc đưa trực tiếp tới UBND xã thu phiếu.

Trong thời gian 3 ngày kể từ sau ngày hết thời gian niêm yết công khai về nội dung đồ án Quy hoạch chi tiết Khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn, tỷ lệ 1/500, Đơn vị tư vấn lập quy hoạch làm văn bản giải trình, tiếp thu các ý kiến của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư làm cơ sở để hoàn thiện hồ sơ nội dung đồ án Quy hoạch chi tiết Khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn, tỷ lệ 1/500 trình cấp có thẩm quyền phê duyệt dự án quy hoạch theo quy định.

UBND xã Hồ Sơn thông báo rộng rãi tới cộng đồng dân cư được biết./.

***Nơi nhận:***

- UBND huyện Hữu Lũng;
- Trung tâm VHTT&TT huyện;
- Phòng KT&HT;
- TT ĐU, HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- MTTQ và các đoàn thể;
- Các thôn trên địa bàn;
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hoàng Văn Đình**