

Số: /QĐ-UBND

Hữu Lũng, ngày 16 tháng 01 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc cưỡng chế thu hồi đất**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2477/QĐ-UBND ngày 19 tháng 6 năm 2023 của UBND huyện Hữu Lũng về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Khu tái định cư, dân cư xã Hồ Sơn và xã Hòa Thắng, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình 27/TTr-TNMT ngày 15 tháng 01 năm 2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Áp dụng biện pháp cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ ông Mai Danh Tư; trú tại thôn Phú Vị, xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn; đang sử dụng các thửa đất tại thôn Phú Vị, xã Hồ Sơn, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn, cụ thể như sau:

Số TT	Mảnh Trích đo địa chính			Loại đất	
	Mảnh trích đo số	Thửa đất số	Diện tích thu hồi (m <sup>2</sup> )	Mã đất	Tên gọi
			<b>749,0</b>		
1	TĐ52-2022	86	89,4	CLN	Đất trồng cây lâu năm
2	TĐ52-2022	87	244,2	LUK	Đất trồng lúa nước còn lại
			415,4	BHK	Đất bằng trồng cây hàng năm khác

(Mảnh Trích đo địa chính số TĐ52-2022, tỷ lệ 1/1000 do Công ty Cổ phần đo đạc Nam Phương lập ngày 08/7/2022, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn duyệt ngày 11/7/2022)

Lý do cưỡng chế: Do hộ ông Mai Danh Tư không thực hiện bàn giao diện tích đất bị thu hồi tại Quyết định số 2477/QĐ-UBND ngày 19 tháng 6 năm 2023 của UBND huyện Hữu Lũng về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Khu tái định cư, dân cư xã Hồ Sơn và xã Hòa Thắng, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn.

Thời gian thực hiện cưỡng chế thu hồi đất từ ngày 16 tháng 01 năm 2024 đến hết ngày 05 tháng 02 năm 2024.

## **Điều 2.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 16 tháng 01 năm 2024.
2. Ủy ban nhân dân xã Hồ Sơn có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông Mai Danh Tư và niêm yết công khai quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồ Sơn, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư thôn Phú Vị, xã Hồ Sơn.
3. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu thực hiện quyết định cưỡng chế thu hồi đất theo quy định của pháp luật.
4. Kinh phí phục vụ thực hiện cưỡng chế: Từ nguồn kinh phí thực hiện dự án Khu tái định cư, dân cư xã Hồ Sơn và xã Hòa Thắng, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn.
5. Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hồ Sơn, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ ông Mai Danh Tư chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

### **Nơi nhận:**

- Như Khoản 5 Điều 2 (th/h);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (b/c);
- TT Huyện uỷ, TT HĐND huyện (b/c);
- Thanh tra huyện;
- Viện KSND huyện;
- Công an huyện;
- Lưu: VT, HSCC.

**CHỦ TỊCH**

**Bùi Quốc Khánh**